



TERVISEAMET

SOS Lasteküla Eesti Ühing MTÜ  
office@sos-lastekyla.ee

Teie 06.11.2024

Meie 07.11.2024 nr 9.3-2/24/11142-2

**Sotsiaalasutuse objekti vastavuse  
kontrollakt SOS Lasteküla Eesti Ühing  
MTÜ (Narva mnt 117-3, Narva mnt  
117-6, Jõhvi linn)**

**SOS Lasteküla Eesti Ühing MTÜ** (isiku-/registrikood **80088606**; elu-/asukoha aadress Jalgpalli tn 21, Kesklinna linnaosa, Tallinn, 11312 Harju maakond; telefon (+ **372**) **5301 8131**; e-post **office@sos-lastekyla.ee**; esindaja **Margus Oro**) esitas taotluse hinnangu väljastamiseks perekodudele asukoha aadressiga **Narva mnt 117-3 ja 117-6**, Jõhvi linn, Jõhvi vald, 41536 Ida-Viru maakond, asendushooldusteenuse osutamise ala, ruumide, ruumide sisustuse ja korrashoiu ning sisekliima ja valgustuse vastavuse kohta kehtivatele tervisekaitsenõuetele.

Kontrolli alus:

- ☒ rahvatervise seadus § 13 lg 3;
- ☒ hinnangu taotlus;
- ☐ olemasoleva hinnangu muutmise taotlus.

Kontrollitakse:

- ☒ maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus;<sup>1,2,3,4,5,11</sup>
- ☒ nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule;<sup>1,2,3,4,5</sup>
- ☒ nõuded toitlustamisele;<sup>6,7</sup>
- ☒ valgustustiheduse mõõtmistulemused;<sup>1,2,3,4,5,12</sup>
- ☒ ventilatsiooni mõõtmistulemused;<sup>1,3,4,5,13</sup>
- ☒ tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused;<sup>8</sup>
- ☒ joogivee analüüsi tulemus;<sup>4,5,9</sup>
- ☒ töötajate tervisetõendid.<sup>4,5,10</sup>

Kontrollitava objekti andmed:

Objekti kirjeldus: SOS Lasteküla Eesti Ühing

<sup>1</sup> sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;

<sup>2</sup> sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“;

<sup>3</sup> sotsiaalkaitseministri 21. 12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoelekanaliteenustele ja eraldusruumile“;

<sup>4</sup> sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandeametuse tervisekaitsenõuded“;

<sup>5</sup> sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeametuse tervisekaitsenõuded“;

<sup>6</sup> sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis“;

<sup>7</sup> sotsiaalministri 14.11.2002 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele tervishoiu- ja hoolekandeametuses“;

<sup>8</sup> sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

<sup>9</sup> sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“;

<sup>10</sup> nakkushaiguste ennetamise ja tõrje seadus;

<sup>11</sup> ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;

<sup>12</sup> EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;

<sup>13</sup> EVS 906:2018 Mittelehoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;

**Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn**  
Paju 2, 50603 Tartu  
Akadeemia 2, 80011 Pärnu  
Kalevi 10, 30322 Kohtla-Järve

telefon +372 794 3500  
e-post: info@terviseamet.ee  
www.terviseamet.ee

registrikood 70008799  
KMKN EE101339803  
EE891010220034796011  
viitenumber 2800048574

Objekti aadress: Narva mnt 117-3 ja Narva mnt 117-6, Jõhvi linn, Jõhvi vald, 41536 Ida-Viru maakond

Ametniku andmed: Marju Tõldsepp, vaneminspektor (keskkonnatervis), (+372) 5851 6457

Kontrolli kuupäev/kellaaeg: 07.11.2024 kell 9.45 kuni 10.30

Kontrolli juures viibis Krista Meeru, juhiabi  
Erle Sepp, raamatupidaja

#### KONTROLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:

Maa-ala vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah -

☐ ei -

Teenuse osutamiseks kasutatakse ridaelamu kahte korterit. Maa-ala on ümbritsetud piirdeaiaga.

Hoone(d) vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah -

☐ ei -

Ridaelamus asendushooldusteenuse osutamise korteritele (korterid 3 ja 6) on väljastatud 24.09.2024. a Jõhvi Vallavalitsuse korraldusega osakasutusluba nr 2412371/04357.

Valgustus vastab kehtestatud nõuetele.

☐ ~~jah~~ -

☐ ~~ei~~ -

Visuaalsel hinnangul on ruumide valgustus piisav. Valgustustiheduse mõõdistused esitatakse esimesel võimalusel.

Ventilatsioon vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah -

☐ ei -

Esitati ventilatsiooni parameetrite 06.09.2024. a mõõtetulemuste protokoll nr 206-24A. Mõõtmised teostas AZF Labor OÜ.

Müratase vastab kehtestatud nõuetele.

☐ ~~jah~~ -

☐ ~~ei~~ -

Joogivesi vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah -

☐ ei -

Esitati joogivee analüüside katseprotokoll nr KJL2024/V1078MB, joogivesi vastab uuritud näitajate osas nõuetele.

Ruumid ja ruumide sisustus vastavad kehtestatud nõuetele.

☒ jah -

☐ ei -

I korrusel paiknevad korterite nr 3 ja 6 WC ja duširuumid pindalaga vastavalt 4,7 m<sup>2</sup> ja 4,8 m<sup>2</sup>.

II korrusel paiknevad korterite nr 3 ja 6 WC ja duširuumid pindalaga vastavalt 3,9 m<sup>2</sup> ja 3,8 m<sup>2</sup>.

Loetletud ruumide pindalad ei vasta määruse nr 59 § 4 lg 2 punkti 5 nõuetele, mille järgi peab ruumi põrandapindala olema vähemalt 6 m<sup>2</sup> juhul, kui duširuum ja tualettruum on ühendatud.

Võttes arvesse asjaolu, et ridaelamusse ei ole planeeritud suuremaid ruume ja samuti ei ole võimalik loetletud ruumide pindala suurendada ning **kõiki toiminguid on võimalik ohutult teostada, seega võib lugeda teenuse osutamise ohutuks.**

**Korter nr 3**

Ruumi nr plaanil	Ruumi pindala, m <sup>2</sup>	Ruumi kasutamise otstarve
I korrus:		
3.1	5,8	Esik (sh välisriiete hoidmise koht)
3.2	6,7	Tehniline ruum (sh pesu pesemine)
3.3	35,8	Elutuba ja köök
3.4	4,7	WC ja duširuum
3.5	4,2	Panipaik
II korrus		
3.6	4,0	Trepikoda
3.7	10,4	Lapse tuba
3.8	12	Tuba kahele lapsele
3.9	3,9	WC ja duširuum
3.10	10,4	Perevanema tuba
3.11	12	Tuba kahele lapsele

**Korter nr 6**

Ruumi nr plaanil	Ruumi pindala, m <sup>2</sup>	Ruumi kasutamise otstarve
I korrus:		
6.1	5,8	Esik (sh välisriiete hoidmise koht)
6.2	4,2	Panipaik
6.3	4,8	WC ja duširuum
6.4	37,1	Elutuba ja köök
6.5	7,3	Tehniline ruum (sh pesu pesemine)
II korrus		
6.6	4,0	Trepikoda
6.7	11,2	Lapse tuba
6.8	12	Tuba kahele lapsele
6.9	3,8	WC ja duširuum
6.10	12	Tuba kahele lapsele
6.11	11,2	Perevanema tuba

Toitlustus vastab kehtestatud nõuetele.

☒ jah -

☐ ei -

Toidud valmistatakse peres kohapeal, kööginurk on asjakohaselt sisustatud.

Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.

☒ jah -

☐ ei -

Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid: -

Märkused/taotlused: Hoones on lokaalne küte (õhk-vesi soojuspump) igale ridaelamu korterile eraldi.

Lõppjärelendus:

☒ Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud.

☐ Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Marju Tõldsepp  
vaneminspektor (keskkonnatervis)  
Ida regionaalosakond

Margus Oro  
Taotluse esitaja / esindaja<sup>2</sup>

---

<sup>2</sup> Käesoleva rea täitmisega kinnitab taotluse esitaja ja/või tema esindaja, et haldus- ja korrakaitseorgani ametnik on eelnevalt ennast arusaadavalt esitlenud, selgitanud isikule kontrolltoimingu põhjust ja eesmärki ning millised õigused ja kohustused on isikul kontroll raames.